Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1

prostřednictvím

Státního zemědělského intervenčního fondu
Ve Smečkách 33
110 00 Praha 1

Ke sp.zn.: **09/007/41200/020/000435_VC01**

Název projektu č. 1: Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování II. etapa

Registrační číslo projektu č. 1: 09/007/41200/020/000435
(dále společně také jako „projekt č. 1“)

Příjemce dotace: **SKI-MORAVIA s.r.o.**
IČO: 28293860
se sídlem č.p. 343, 696 74 Nová Lhota
zastoupena panem Ing. Radimem Matyášem, jednatelem, nar. 2.4.1975

Správní orgán: **Státní zemědělský intervenční fond**
IČO: 481 33 981
se sídlem Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

DOPLNĚNÍ ODŮVODNĚNÍ ODVOLÁNÍ z 20. 1. 2020 proti Rozhodnutí Státního zemědělského intervenčního fondu ze dne 14.1.2020, č.j. SZIF/2020/0028079, sp.zn. 09/007/41200/020/000435_VC01, reg. číslo žádosti: 09/007/41200/020/000435

Přílohy:

- níže dle textu

Do datového schránky Státního zemědělského intervenčního fondu.

Odůvodnění odvolání - doplnění

Historie lyžařského areálu

Historie lyžařského areálu Nová Lhota se začala odvíjet v roce 2005. Za touto myšlenkou vybudovat lyžařský areál v Nové Lhotě CHKO Bílé Karpaty stála obec Nová Lhota. Z důvodu předpokládaného umístění lyžařského areálu v k.ú. Nová Lhota byla vytipována nejvhodnější lokalita. Avšak tato lokalita leží na území I. zóny CHKO Bílé Karpaty. Z tohoto důvodu, aby dotyčný areál mohl vůbec vzniknout, musela být udělena výjimka ze základních ochranných podmínek CHKO Bílé Karpaty, kterou musela schválit vláda České republiky. Dne 2.3.2005 pod č. 258 byla vládou České republiky udělena výjimka pro vybudování lyžařského areálu Nová Lhota. Součástí usnesení vlády byla také stanovena podmínka souvislé vrstvy sněhu vysoké nejméně 20 cm po celé ploše sjezdovky.

Důkaz:
- *usnesení vlády České republiky č. 258 ze dne 2.3.2005*

Na základě výše uvedené výjimky agentura ochrany přírody a krajiny (dále jen „AOPK“) vydala dne 12.1.2006 rozhodnutí č.j. 00004/BK/SR06/Ha, 00003/BK/E/Ha, se souhlasem vybudovat lyžařský areál Nová Lhota na chráněném území I. zóny, a to včetně stanovení podmínek za jakých může být areál stavěn a provozován. Toto rozhodnutí bylo přílohou stavebního povolení.

Důkaz:
- *rozhodnutí AOPK č.j. 00004/BK/SR06/Ha, 00003/BK/E/Ha, ze dne 12.1.2006*

Lyžařský vlek již je součástí lyžařského areálu Nová Lhota. Byl postaven v roce 2007. V souvislosti s prováděnou výstavbou lyžařského areálu Nová Lhota a vzhledem ke špatným sněhovým podmínkám posledních let, a vzhledem k výše uvedenému usnesení vlády, ve kterém je stanovena podmínka souvislé vrstvy sněhu vysoké nejméně 20 cm po celé ploše sjezdovky, se jevilo jako nejvhodnější vybudování technického zasněžování v rámci tohoto areálu.

Na základě komunikace mezi představiteli obce a budoucím členem nebo jednatelem společnosti SKI-MORAVIA s.r.o. (pozn. pochází z regionu Horňácko) byla vyvolána diskuze o dostavbě lyžařského areálu Nová Lhota, jež má obsahovat technické zasněžování. Jako nejvhodnější variantou se jevilo založení obchodní společnosti, která lyžařský areál dobuduje a následně jej bude provozovat. Tento model byl zvolen z důvodu know-how budoucích majitelů společnosti SKI-MORAVIA s.r.o. (viz např. předchozí provozování lyžařského areálu v jiné lokalitě, projektová příprava a řízení výstavby lyžařského areálu v Beskydech – vypracování studie proveditelností pro výstavbu a provozování lyžařských areálů). Z tohoto důvodu vznikla společnost SKI-MORAVIA s.r.o. v roce 2008 a byl podán projekt s názvem *„Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování“* v rámci programu rozvoje venkova (Osa III: Kvalita života ve venkovských oblastech a diverzifikace hospodářství venkova, Opatření III.1.3: Podpora cestovního ruchu, Záměr b): ubytování, sport).

Realizace projektu „Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování“ spočívala v pořízení technologie technického zasněžování. V rámci tohoto projektu byly vybudovány rozvody vody pro zasněžování lyžařského svahu a související rozvody silnoproudu.

Realizace projektu přispěla k vyřešení daného problému tím, že investice zlepšila celkovou úroveň nabídky služeb areálu i celé dané rekreační oblasti. Přínosem projektu byl díky vyrobenému sněhu lépe upravený povrch sjezdovky než při špatných sněhových podmínkách, a tím společnost SKI-MORAVIA s.r.o. přispěla k plnění podmínek výše uvedeného usnesení vlády (pokrývka sněhu min. 20 cm), jež byly stanoveny před výstavbou lyžařského areálu obci Nová Lhota. To umožnilo bezpečnější a kvalitnější lyžování pro návštěvníky i lepší ochranu vegetačního krytu sjezdové trati.

V rámci kontroly prvního projektu (viz protokol o kontrole SZIF ze dne 29.5.2019 č. 22103987, č.j.: SZIF/2019/0419307) bylo SZIF zjištěno, že v rámci cílené kontroly ex-post nebyly shledány nedostatky v kontrolovaných dokladech a materiálech či skutečnostech zjištěných kontrolou.

Důkaz:

- *protokol o kontrole SZIF ze dne 29.5.2019 č. 22103987, č.j.: SZIF/2019/0419307*

Na základě úspěšné realizace prvního projektu se společnost SKI-MORAVIA s.r.o. rozhodla pro realizaci druhého projektu s názvem „*Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování II. etapa“* (Název MAS: MAS Horňácko a Ostrožsko, o.s. ; Číslo Fiche: 1; Název Fiche: Podpora cestovního ruchu – ubytování a sport; Hlavní opatření: III.1.3 Podpora cestovního ruchu). Obsahem druhého projektu bylo vybudování čerpací stanice pro zasněžování lyžařského svahu, stavební a výkopové práce a nákup a výsadba doprovodné zeleně v areálu. I realizace tohoto projektu byla úspěšně dokončena.

Záměrem třetího projektu s názvem *„Rozšíření osvětlení sjezdovky ve SKI areálu Nová Lhota“* (Název MAS: MAS Horňácko a Ostrožsko, o.s. ; Číslo Fiche: 1; Název Fiche: Podpora cestovního ruchu – ubytování a sport; Hlavní opatření: III.1.3 Podpora cestovního ruchu), bylo rozšíření osvětlení sjezdovky ve SKI areálu Nová Lhota, který byl zaměřen na doplnění chybějícího vybavení areálu. Na sjezdovku bylo instalováno 5 stožárů, na každý byly umístěny 2 světlomety. Realizace projektu měla za cíl nabídnout uživatelům rozšířené služby o večerní lyžování a přilákat tak větší množství návštěvníků do oblasti Horňácka. I realizace tohoto projektu byla úspěšně dokončena.

V roce 2012 byla v rámci článku Mladé fronty (viz webový odkaz: https://www.idnes.cz/cestovani/lyzovani/na-lyzich-v-krasne-prirode-objevte-prvni-bezecky-areal-bilych-karpat.A120216_124512_igcechy_tom) uvedena kladná recenze jak lyžařský areál Nová Lhota funguje a přináší socio-ekonomické oživení do nejzapadlejší části Bílých Karpat, region Horňácko.

V průběhu úspěšného provozování projektů byly zjištěny díky změnám klimatických a povětrnostních podmínek (nedostatek srážek – sucho v letních a podzimních měsících) lokality rizika spojená s nedostatkem vody pro umělé zasněžování. Na základě těchto zjištění začala

společnost SKI-MORAVIA s.r.o. konat opatření směřující k zajištění dostatku vody pro umělé zasněžování. V roce 2013 byla vypracována projektová dokumentace s názvem *„Lyžařský areál Nová Lhota – nový zdroj vody pro zasněžování – nová jímací nádrž (SO 06)“* (viz první projektová dokumentace – rok 2013).

Důkaz:
- *první projektová dokumentace (rok 2013)*

Tato projektová dokumentace byla projednána ústně na CHKO Bílé Karpaty s doporučením umístění nové jímací nádrže do jiné lokality v rámci lyžařského areálu Nová Lhota. Na základě těchto doporučení byla vyhlédnuta jiná lokalita a zadáno obcí Nová Lhota vypracování nové projektové dokumentace s názvem *„Vodní plocha – Nová Lhota (polní trať Lazy)“*, která byla vyhotovena v roce 2015.

Důkaz:
- *nová projektová dokumentace (rok 2015) s názvem „Vodní plocha – Nová Lhota (polní trať Lazy)“*

Pro zajištění stavebního povolení probíhala v letech 2015 až 2018 inženýrská činnost související se zajištěním potřebných povolení dotčených orgánů, jež ústila ve vydání rozhodnutí o provedení stavby vodního díla s názvem *„Vodní plocha – Nová Lhota (polní trať Lazy)“,* jež nabyla právní moci dne 18.5.2018 (viz rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou ze dne 18.5.2018, sp.zn. S-MVNM/7252/2018/ŽPÚP, č.j. MVNM/14417/2018/ŽPÚP).

Důkaz:
- *rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou ze dne 18.5.2018, sp.zn. S-MVNM/7252/2018/ŽPÚP, č.j. MVNM/14417/2018/ŽPÚP*

Po vydání pravomocného stavebního povolení byly zahájeny úkony ve věci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací. Výběrové řízení proběhlo úspěšně do podzimu 2018 a byla podepsána smlouva s vítězným uchazečem. Výstavba proběhla úspěšně a 16.7.2019 byl vydán Městským úřadem Veselí nad Moravou kolaudační souhlas sp.zn. S-MVNM/18623/2019/ŽPÚP, č.j. MVNM/21866/2019/ŽPÚP.

Důkaz:
- *kolaudační souhlas Městského úřadu Veselí nad Moravou ze dne 16.7.2019, sp.zn. S-MVNM/18623/2019/ŽPÚP, č.j. MVNM/21866/2019/ŽPÚP.*

Shrnutí

a) Historie lyžařského areálu Nová Lhota se začala odvíjet v roce 2005. Dne 2.3.2005 pod č. 258 byla vládou České republiky udělena výjimka pro vybudování lyžařského areálu Nová Lhota. Součástí usnesení vlády byla také stanovena podmínka souvislé vrstvy sněhu vysoké

nejméně 20 cm po celé ploše sjezdovky. V roce 2005 společnost SKI-MORAVIA s.r.o. neexistovala. Iniciativa vybudovat lyžařský areál vzešla od představitelů obce Nová Lhota.

b) Vzhledem k výše uvedenému usnesení vlády, ve kterém je stanovena podmínka souvislé vrstvy sněhu vysoké nejméně 20 cm po celé ploše sjezdovky, se jevilo jako nejvhodnější vybudování technického zasněžování v rámci tohoto areálu.

c) Na základě komunikace mezi představiteli obce a budoucím členem nebo jednatelem společnosti SKI-MORAVIA s.r.o. (pozn. pochází z regionu Horňácko) byla vyvolána diskuze o dostavbě lyžařského areálu Nová Lhota, jež má obsahovat technické zasněžování. Jako nejvhodnější variantou se jevilo založení obchodní společnosti, která lyžařský areál dobuduje a následně jej bude provozovat. Tento model byl zvolen z důvodu know-how budoucích majitelů společnosti SKI-MORAVIA s.r.o.). Z tohoto důvodu vznikla společnost SKI-MORAVIA s.r.o. v roce 2008 a byl podán projekt s názvem *„Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování“* v rámci programu rozvoje venkova (Osa III: Kvalita života ve venkovských oblastech a diverzifikace hospodářství venkova, Opatření III.1.3: Podpora cestovního ruchu, Záměr b): ubytování, sport). Realizace projektu *„Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování“* spočívala v pořízení technologie technického zasněžování. V rámci tohoto projektu byly vybudovány rozvody vody pro zasněžování lyžařského svahu a související rozvody silnoproudu. **V rámci kontroly prvního projektu (viz protokol o kontrole SZIF č. 22103987, č.j.: SZIF/2019/0419307) bylo SZIF zjištěno, že v rámci cílené kontroly ex-post nebyly shledány nedostatky v kontrolovaných dokladech a materiálech či skutečnostech zjištěných kontrolou.**

d) Na základě úspěšné realizace prvního projektu se společnost SKI-MORAVIA s.r.o. rozhodla pro realizaci druhého projektu s názvem *„Lyžařský areál Nová Lhota – technické zasněžování II. etapa“* (Název MAS: MAS Horňácko a Ostrožsko, o.s. ; Číslo Fiche: 1; Název Fiche: Podpora cestovního ruchu – ubytování a sport; Hlavní opatření: III.1.3 Podpora cestovního ruchu). Obsahem druhého projektu bylo vybudování čerpací stanice pro zasněžování lyžařského svahu, stavební a výkopové práce a nákup a výsadba doprovodné zeleně v areálu. **I realizace tohoto projektu byla úspěšně dokončena.**

e) Záměrem třetího projektu s názvem *„Rozšíření osvětlení sjezdovky ve SKI areálu Nová Lhota“* (Název MAS: MAS Horňácko a Ostrožsko, o.s. ; Číslo Fiche: 1; Název Fiche: Podpora cestovního ruchu – ubytování a sport; Hlavní opatření: III.1.3 Podpora cestovního ruchu), bylo rozšíření osvětlení sjezdovky ve SKI areálu Nová Lhota, který byl zaměřen na doplnění chybějícího vybavení areálu. Na sjezdovku bylo instalováno 5 stožárů, na každý byly umístěny 2 světlomety. Realizace projektu měla za cíl nabídnout uživatelům rozšířené služby o večerní lyžování a přilákat tak větší množství návštěvníků do oblasti Horňácka. **I realizace tohoto projektu byla úspěšně dokončena.**

f) **V průběhu úspěšného provozování projektů byly zjištěny díky změnám klimatických a povětrnostních podmínek (nedostatek srážek – sucho v letních a podzimních měsících) lokality rizika spojená s nedostatkem vody pro umělé zasněžování. Na základě těchto zjištění začala společnost SKI-MORAVIA s.r.o. konat opatření směřující k zajištění dostatku vody pro umělé zasněžování.**

g) **Díky změnám klimatických a povětrnostních podmínek (nedostatek srážek – sucho v letních a podzimních měsících) lokality se projevila rizika spojená s nedostatkem vody pro umělé zasněžování, což způsobilo pozastavení provozu lyžařského areálu Nová Lhota, které by de facto z důvodu nedodržení trvalé pokrývky sněhu min. 20 cm (viz výše uvedené usnesení vlády) nebylo možné.**

h) **Společnost SKI-MORAVIA s.r.o. činila primárně kroky (plynule od roku 2013 až do 16.7.2019, kdy bylo vydáno kolaudační rozhodnutí k nové retenční nádrži) k vyřešení problémů spojených s nedostatkem vody, které by umožnily opětovný provoz lyžařského areálu.**

Za SKI-MORAVIA s.r.o.
Ing. Radim Matyáš
jednatel

V Nové Lhotě dne 12. 3. 2020